

**SISTEMA INSEDIATIVO E PRODUTTIVO**

**CARATTERI ED ELEMENTI DI RILEVANZA SOVRALocale**

Poli insediativi Art. 38

- Sanitari Art. 38
- Universitari Art. 38
- Commerciali Art. 38
- Fieristici Art. 38
- Intermodali Art. 38

Servizi ed insediamenti di rilevanza sovralocale Art. 39

- Sanitari Art. 39
- Socio-assistenziali Art. 39
- Università Art. 39
- Istruzione superiore Art. 39
- Culturali Art. 39
- Amministrazione della giustizia Art. 39
- Terziario- commerciali Art. 39
- Terziario- fieristici Art. 39
- Servizi tecnologici Art. 39
- Infrastrutturali Art. 39

**INDIVIDUAZIONE E TRASFORMABILITA' DEI POLI PRODUTTIVI E COMMERCIALI**

Ambiti specializzati per attività produttive Art. 40

- Ambiti produttivi di rilievo provinciale o superiore Art. 41
- Ambiti produttivi di rilievo sovralocale Art. 42
- Ambiti produttivi di rilievo comunale Art. 43
- Altri insediamenti produttivi Art. 44

**INDIRIZZI PER LA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' DELLE PREVISIONI INSEDIATIVE**

Criteri localizzativi Art. 46

- Margini urbani a bassa permeabilità Art. 46.1
- Margini urbani a media permeabilità Art. 46.2
- Margini di salvaguardia dei valori ambientali Art. 46.3
- Ambiti di ricomposizione insediativa Art. 46.4
- Nuclei urbani caratterizzati da processi di conurbazione arteriale Art. 46.5

**DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI E STATO DI ATTUAZIONE**

Residenza

- Consolidato
- Disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4
- Verde privato residenziale- consolidato

Produttivo

- Industriali / artigianali - consolidato
- Industriali / artigianali - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4
- Commerciali / direzionali / terziario - consolidato
- Commerciali / direzionali / terziario - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione

Servizi

- Livello comunale - consolidato
- Livello comunale - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4
- Livello sovracomunale - consolidato
- Livello sovracomunale - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4

Agricolo

- Residenza in area agricola - consolidato
- Aree destinate ad insediamenti agricoli - consolidato
- Aree destinate ad insediamenti agricoli - disponibile

Principali indicazioni dei Piani di Governo del Territorio

- Tessuto urbano consolidato
- Ambiti di trasformazione

**SISTEMA DELLA MOBILITA' E DEI TRASPORTI**

**ELEMENTI DELLA RETE PER LA MOBILITA'**

Rete viabilistica esistente e in progetto Art. 56 Art. 57

- |  | Esistente | Progetto | Alternative | da riqualificare |
|--|-----------|----------|-------------|------------------|
| RN Autostrada                          |           |          |             |                  |
| RR Asse interurbano e tangenziale Nord |           |          |             |                  |
| RR Strada Statale                      |           |          |             |                  |
| RR Ex Strada Statale                   |           |          |             |                  |
| RP Strada Provinciale                  |           |          |             |                  |
| Superstrade (extraprovinciale)         |           |          |             |                  |

Rete ferroviaria esistente e in progetto Art. 58 Art. 59

- |                          | Esistente | Progetto | Da riqualificare |               |
|--------------------------|-----------|----------|------------------|---------------|
| Internazionale           |           |          |                  | Alta capacità |
| Nazionale                |           |          |                  |               |
| Regionale                |           |          |                  |               |
| Altro (extraprovinciale) |           |          |                  |               |
| Raccordi                 |           |          |                  |               |

Rete idroviaria Art. 58 Art. 59

- |                 | Esistente | Progetto |
|-----------------|-----------|----------|
| Rete idroviaria |           |          |

Rete ciclabile principale esistente e in progetto Art. 60

- |                               | Esistente | Progetto | Da riqualificare |
|-------------------------------|-----------|----------|------------------|
| Sede propria fondo compatto   |           |          |                  |
| Sede promiscua fondo compatto |           |          |                  |

**NODI VIABILISTICI**

Caselli autostradali Art. 56 Art. 57

- |                      | Esistente | Progetto | In attuazione |
|----------------------|-----------|----------|---------------|
| Caselli autostradali |           |          |               |

**NODI INTERMODALI**

Stazioni Art. 61

- |                              | Esistente | Progetto |
|------------------------------|-----------|----------|
| Regionale (extraprovinciale) |           |          |
| Provinciale                  |           |          |
| Sovralocale                  |           |          |

Fermate TPL Art. 61

- |             | Esistente | Progetto |
|-------------|-----------|----------|
| Sovralocali |           |          |

Porti Art. 61

- |                      | Esistente | Progetto |
|----------------------|-----------|----------|
| Turistico            |           |          |
| Commerciale          |           |          |
| Conca di navigazione |           |          |

Areoporti

- |                              | Esistente | Progetto |
|------------------------------|-----------|----------|
| Areoporto (extraprovinciale) |           |          |

Centri intermodali Art. 61

- |         | Esistente | Progetto |
|---------|-----------|----------|
| Valdaro |           |          |

**SALVAGUARDIE**

Salvaguardie infrastrutturali Art. 65

- Dirette
- Indirette

**INTERFERENZE**

Ambiti Art. 63.3

- Rete ecologica primo livello
- Rete ecologica secondo livello
- Insediativi

**SISTEMA AGRICOLO E RURALE**

**ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO RURALE IN AMBITI AGRICOLI Art. 68**

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 15, comma 4, LR 12/05)

- Ambiti agricoli strategici ad elevata caratterizzazione produttiva Art. 68.1
  - Ambiti agricoli strategici ad elevata valenza paesaggistica Art. 68.2
- Altri ambiti destinati all'attività agricola
- Ambiti agricoli di interazione tra sistema insediativo ed il sistema agricolo Art. 68.3
  - Aree agricole soggette a trasformazione Art. 68.4

**ALTRE INFORMAZIONI RAPPRESENTATE**

Limiti amministrativi

- Comunali
- Provinciali
- Regionali

Aree idriche

- Aree idriche

# Piano Territoriale di Coordinamento

provincia di mantova della **PROVINCIA di MANTOVA**

IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 12/2005

PTCP

**Adottato** dal Consiglio Provinciale con delibera n° 23 del 26/05/2009

**Approvato** dal Consiglio Provinciale con delibera n° del

**Proposta** GENNAIO 2010

**Versione** 02

**Tipo** Documento di carattere normativo- prescrittivo: Tavole di Piano

**Scala** 1: 25.000

**INDICAZIONI INSEDIATIVE, INFRASTRUTTURALI E AGRICOLE**

Legenda

2